

リビングびゅうヤマケン
新生活館

初売りだけのお年玉セール開催!!

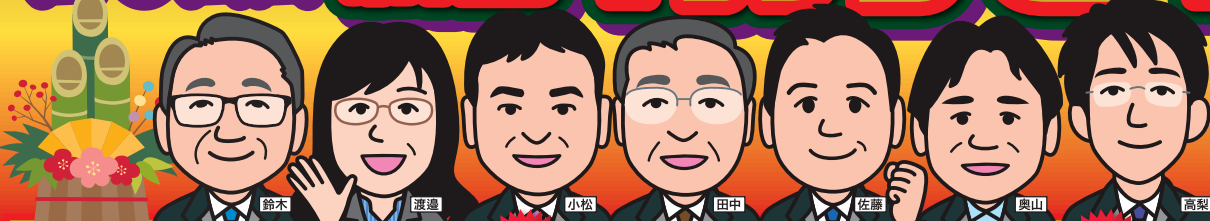
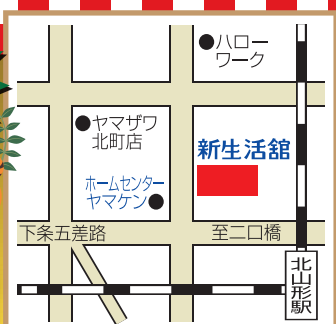
2022 新春

初売り

1/15(土)16(日)
AM10:00~PM4:00

2日間
限り

会場/リビングびゅうヤマケン新生活館



新型コロナウイルス感染防止のため、ご来場される皆様のご理解とご協力をお願いします。

- マスクの着用
- 手指の消毒
- 間隔を開ける
- 体調管理

必ずお読み下さい

●諸経費・管理費を10%別途申し受けます。ⓧとはメーカー希望小売価格です。

●商品のみは販売しておりません。●お客様宅の状況によって施工費が変動します。工事見積をおとり下さい。●チラシ商品は、標準工事費別途又は標準工事費込があります。ご確認ください。●標準工事費については、足場代、運搬代は現地調査の上、実費申し受けます。

現在のコロナ禍の影響により、一部のメーカーの商品ですが納期が長期化している状況です。商品によってはお待ち頂く場合がございます。詳しくは担当者にお問い合わせ下さい。

TOTO システムバスルーム

40% OFF

お年玉特典

床ワイパー洗浄プレゼント

シンラ Rタイプ

1,421,100円(税別)を

初売り大特価

85.8万円

943,800円(税込)

※写真はイメージです。

TOTO システムバスルーム

55% OFF

お年玉特典

暖房換気扇プレゼント

サザナHT Sタイプ

1,033,600円(税別)を

初売り大特価

46.5万円

511,500円(税込)

※写真はイメージです。

TOTO システムキッチン

40% OFF

お年玉特典

タッチレス水ほうき水栓LFプレゼント

ザ・クラッソ I型

1,612,800円(税別)を

初売り大特価

96.7万円

1,063,700円(税込)

※写真はイメージです。

TOTO システムキッチン

60% OFF

お年玉特典

スーパークリーンフードプレゼント

ミッテ I型 開口255cm

1,290,400円(税別)を

初売り大特価

51.6万円

567,600円(税込)

※写真はイメージです。

電化リフォームしませんか!? 無料見積受付中!

リースなら!! すぽーと電化リース

★リース期間中は無料修理保証つき! 故障の時も安心!

★「まとまった費用は不要」で家計にやさしい!

★リース期間が終了すれば「無償」でお客様のモノに!

★リース機器は主要メーカーの最新機種から選べます!

単体リースプラン

主要メーカーから選べます!

《給湯》エコキュート

機器だけ電化リース(10年プラン)

一般地向けフルオート370ℓ

リース料金 月々 3,016円〜

《キッチン》IHクッキングヒーター

機器だけ電化リース(8年プラン)

ビルトインタイプ幅60cm2口IH+ラジエント

リース料金 月々 1,229円〜

《暖房》エアコン

機器だけ電化リース(10年プラン)

東北電力推薦暖房エアコン10畳程度向け

リース料金 月々 1,360円〜

システムバスの標準工事費

工事内容

既設浴室をシステムバスへ、仮設養生、既設浴室解体、土間コンクリート打設、ユニットバス組立、木工、給排水、電気、内装、塗装 ※窓は既存のままとなります。洗面室側の壁紙補修は浴室ドア廻りの壁面のみ含まれます。

合計 63.8万円

※現場の状況により変動致します

システムバス 浴室改修工事費

工事内容

仮設養生、既設システムバス解体、土間コンクリート調整、ユニットバス組立、木工、給排水、電気、内装、塗装 ※窓は既存のままとなります。洗面室側の壁紙補修は浴室ドア廻りの壁面のみ含まれます。

合計 39.8万円

※現場の状況により変動致します

システムキッチンの標準工事費

工事内容

仮設養生、既設キッチン解体、木工、キッチン組立、給排水、電気 ※床は既存のままとなります。キッチン/パネル張りは袖壁と正面(窓まわり)の壁面のみ含まれます。

合計 28.9万円

※現場の状況により変動致します

キッチン取替え

工事内容

既設キッチン解体、木工、キッチン組立、給排水、電気 ※床は既存のままとなります。キッチン/パネル張りは袖壁と正面(窓まわり)の壁面のみ含まれます。

合計 28.9万円

※現場の状況により変動致します

新春特別企画

住まいのまともてリフレッシュパック!!

最新の設備機器で、快適・便利な暮らし

TOTOシステムバス サザナHTタイプ

TOTOシステムキッチン ミッテ I型 255cm

TOTO洗面化粧台 鏡リネス75cm

YKK 断熱玄関ドア

YKK 勝手口通風ドア

内窓サッシ YKKブラマードU

外壁塗装

屋根塗装

システムキッチン・システムバス・洗面化粧台・便器・玄関ドア取替・内窓取付・屋根塗装・外壁塗装

水まわりと断熱と塗装!

初売り大特価

49.8万円

5,478,000円(税込)

※仮設足場は別途です。

ご来場特典

初売り期間中

ご来場のお客様に

寄せ鍋の素 750g&メのうどん 200gセット

プレゼント!!

●なくなり次第終了。

お見積り特典

初売り期間中

お見積りいただいた方に

もち吉 餅のおまつり 小缶(28枚) プレゼント!!

●なくなり次第終了。

ご成約特典

フェア期間中

100万円以上ご契約の方

CORONA コアヒート 1150w

200万円以上ご契約の方

SHARP 加湿空気清浄機

300万円以上ご契約の方

SHARP AQUOS4K [50型]

●1家族様1つになります。※写真はイメージです。

主催 リフォーム情報発信の店

日本木造住宅耐震補強事業者協同組合 村山地域地球温暖化対策協議会

TOTOリモデルクラブ LIXILリフォームネット タカラリフォーム倶楽部「絆」

見積相談無料

0120-847-060

山形市北町4-7-5 FAX.023-684-7062 http://www.sinseikatukan.jp

新生活館 検索

許可建設業 国土交通大臣 許可(般-27)第26143号 建築工事業、大工工事業、屋根工事業、防水工事業、タイル・れんが・ブロック工事業、内装仕上工事業

有資格者 1級建築士、2級建築士、2級建築施工管理技士、2級施工管理技士、浄化槽設備士、ガス可とう管接合工事監督者、福祉住環境コーディネーター、色彩コーディネーター、石油機器技術管理士、ガス機器設置スペシャリスト、増改築相談員(営業担当全員)、第2種電気工事士

チラシ有効期限:2022年1月末まで

取替えるだけでこんなに変わる!

快適リフォーム

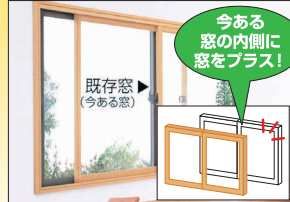
初売り大特価

コロナ禍の影響により品不足の為、早期予約で早めに準備を!!

10年以上で使用しており取り替えを予定されているお客さまにクーポンをプレゼント!!

一日で取替!

窓断熱リフォーム



今ある窓の内側に窓をプラス!

バツグンの省エネ!

断熱 防露 防音 遮音 防犯配慮

優れた省エネ効果を発揮
灯油消費量は今までより約1/3削減

YKK プラマードU 複層ガラス 空気層12mm (3+12+3)

※111,500円+取付費6,500円を
W1700×H1800

標準工事費込 (税別)
6.8万円
74,800円(税込)

※58,300円+取付費6,500円を
W1700×H900

標準工事費込 (税別)
3.9万円
42,900円(税込)

一日で取替!

外壁リフォーム



樹脂サイディング NEW

旭トステム WALL-J

強度及び弾力性があり
衝撃に対して割れ・凹みにくい

★塩害・凍害に強い ★軽量素材で施工がしやすく、家にも優しい
★部分張り替え可能 ★塗り替え不要・清掃は水洗いでOK

■外壁面積150㎡

Before After

Before After

標準工事費込 (税別)
149.8万円
1,647,800円(税込)

一日で取替!

玄関断熱親子ドアD4



高梨 オススメ

YKK ドアリモ F04タイプ W1235×H2330

本体 603,000円(税別)
工事費 100,000円(税別)
解体・処分費 25,000円(税別)
合計 728,000円(税別)

標準工事費込 (税別)
45.5万円
500,500円(税込)

電気錠ポケットキーシステム

鍵を出さずにボタンを押すだけでラクラク施錠解錠。
バッグやポケットにリモコンを入れておけば、ドアハンドルのボタンを押すだけで施錠解錠できます。

一日で取替!

レンジフード・コンロW取替パック



お年玉特典
Cook box
グリルプレート
波型と油はねガードのセット
クックボックス
(合計8,000円)プレゼント

NORITZ ビルトインコンロ 75cmタイプ N3WS2PWAS6STE

※ダブル高火力＆ダブルトロ火
※オートグリル ■スライドグリル

※103,000円(税別)+工事費40,000円のところ

標準工事費込 (税別)
19.8万円
217,800円(税込)

NORITZ ビルトインコンロ 75cmタイプ N3WS2PWAS6STE

※ダブル高火力＆ダブルトロ火
※オートグリル ■スライドグリル

※189,000円(税別)のところ

標準工事費込 (税別)
9.2万円
101,200円(税込)

一日で取替!

玄関断熱引戸取替



かんたん ドアリモ

YKK ドアリモ AO2タイプ W1690×H1950

本体 515,000円(税別)
網戸 52,500円(税別)
工事費 100,000円(税別)
解体・処分費 25,000円(税別)
合計 692,500円(税別)

標準工事費込 (税別)
39.8万円
437,800円(税込)

一日で取替!

浴室・洗面W暖房パック



浴室用 グラファイトヒーターだから寒い風呂が直ぐあったか

洗面脱衣室用 ヒートショックの予防にオススメ!

HITACHI Inspire the Next HBD-500S(防水仕様)

生活防水

標準工事費込 (税別)
12.8万円
140,800円(税込)

CORONA ウォールヒートCHK-C126A (W)ホワイト1215W 壁掛型遠赤外線暖房機

標準工事費込 (税別)
7.8万円
85,800円(税込)

半日で取替!

浴室ドア取替



かんたん ドアリモ

YKK ドアリモ 浴室ドア(ユニットバス用) アタッチメント枠 W743×H1819

本体 55,000円(税別)
工事費 45,500円(税別)
合計 100,000円(税別)

標準工事費込 (税別)
6.9万円
75,900円(税込)

一日で取替!

洗面化粧台取替



佐藤システムズ

TOTO オクターブ 引出しタイプ 間口:750cm 樹脂ボウル

高い収納力と新機能で快適な洗面空間を実現!

標準工事費込 (税別)
15.0万円
165,000円(税込)

一日で取替!

高効率石油給湯機取替パック



NORITZ 高効率直圧式 石油給湯機(潜熱回収型) 新商品

オート式 エコフィール オートタイプ取替工事

給湯・屋外壁掛形 インターホンリモコン

OTQ-C4706SAY ※374,000円(税別)
インターホンリモコン ※46,800円(税別)
標準取替工事費 65,000円(税別)

計 ※475,800円(税別)のところ

標準工事費込 (税別)
26.8万円
294,800円(税込)

一日で取替!

高効率ガスふろ給湯器



NORITZ ユコア GT-C2462SAWX BL (設置フリー形) 新商品

オート式

戸建・集合住宅向け 1台でお風呂・お湯を給湯できるタイプ

エコジョーズ

エコ運転機能搭載 マルチリモコン込

60% OFF

標準工事費込 (税別)
15.3万円
168,300円(税込)

一日で取替!

便器取替工事パック



TOTO 6W48

■ビュレストQRタイプ

●便器/CS232B¥43,300
●タンク/SH232BA.....¥50,200

■ウォシュレットSB

●TCF6623¥82,900

※176,400円(税別)
+ 標準工事費 30,000円(税別)
合計206,400円(税別)を
(※洗浄水リモデルタイプは+10,000円です)

標準工事費込 (税別)
10.8万円
118,800円(税込)

手洗い付き

※写真はイメージです。

■ネオレストハイブリッドシリーズ DHタイプ ●便器DH1/CS9565FR- ¥306,000

※306,000円(税別)
+ 標準工事費 30,000円(税別)
合計336,000円(税別)を
(※洗浄水リモデルタイプは+10,000円です)

標準工事費込 (税別)
21.0万円
231,000円(税込)

フチなし形状 トルネード洗浄

※写真はイメージです。

一日で取替!

エコキュート 取替パック



角型タイプ フルオート

インターホンリモコン付き

台所リモコン 浴室リモコン

MITSUBISHI ELECTRIC 取り付けだき

エコキュート取付工事

SRT-W375 ※800,000円(税別)
インターホンリモコン※40,000円(税別)
脚部セットGTL460A ※13,500円(税別)
標準取付工事費 ※195,000円(税別)
計 ※1,048,500円(税別)

CORONA エコキュート取付工事

CRT-37AY3K ※860,000円(税別)
※インターホンリモコン付き
脚部セットCTU-FC23 ※14,900円(税別)
標準取付工事費 ※195,000円(税別)
計 ※1,068,500円(税別)

電気温水器からエコキュートに取替える場合

三菱・コロナ どちらでも

エコキュートから取替える場合

三菱・コロナ どちらでも

別熱源給湯機からエコキュートに取替える場合

三菱・コロナ どちらでも

標準工事費込 (税別)
49.0万円
539,000円(税込)

標準工事費込 (税別)
42.0万円
462,000円(税込)

標準工事費込 (税別)
52.0万円
572,000円(税込)

一日で取替!

寒冷地エアコン



スバル電機 霧ヶ峰

東北電力推奨暖房エアコン

山形の極寒にも負けないハイパワー

MITSUBISHI ELECTRIC スバル電機 霧ヶ峰

MSZ-KXV2820S(W) 200V

※300,000円(税別)
+ 標準取付工事費 35,000円(税別)
合計335,000円(税別)を

標準工事費込 (税別)
15.8万円
173,800円(税込)

10畳用

専用回路は別途

標準工事費込 (税別)
18.9万円
207,900円(税込)

外気温-15℃でも約50℃の高温風吹き出しを実現

10畳用

専用回路は別途

標準工事費込 (税別)
18.9万円
207,900円(税込)

CORONA 冬暖 CSH-S2820RK2 200V

※370,000円(税別)
+ 標準取付工事費 35,000円(税別)
合計405,000円(税別)を

FF式輻射大型ストーブ

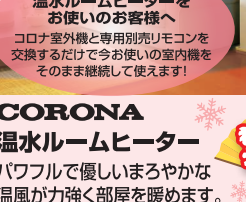


木造18畳 カウチ28畳

※224,000円(税別)+工事費20,000円(税別)
合計242,000円(税別)を

標準工事費込 (税別)
17.6万円
193,600円(税込)

温水ルームヒーター 交換パック



木造16畳 カウチ25畳

※315,500円(税別)を

標準工事費込 (税別)
18.9万円
207,900円(税込)

TOTOリモデルローン

お客様の夢のリフォームプランを強力サポート

ローン金額、お支払い金額等お気軽に当社スタッフにご相談ください。

令和4年2/28まで
となりますのでお早めに
ご利用ください。

分割手数料率
実質年率 1.8%

●支払回数84回まで

お支払例
[84回払い]

200万円の場合

■月々の
分割支払金 25,358円
■支払総額 2,130,142円

300万円の場合

■月々の
分割支払金 38,038円
■支払総額 3,195,213円

契約期間
最大7年

長期の返済で、月々の負担額を
軽減することが可能です。

連帯保証人
原則不要

弊社審査基準により必要となる
場合があります。

担保
原則不要

審査に応じて必要とする
場合もあります。

団体信用生命保険
保険料は保険会社負担

お客様の「ご要望」により、加入申込が可能です。
※別途生命保険会社での加入審査あり