

LIXIL リフォームフェア

2日間
開催!

チラシの商品は全て
展示しております。是非見て触って体験してみてください!

2025
10/18・19

AM10:00-PM4:00

2日間限りの
大特価で
ご提供いたします!!



必ずお読み下さい 諸経費・管理費を10%別途申し受けます。 ※とはメーカー希望小売価格です。 ●商品のみは販売していません。 ●お客様宅の状況によって施工費が変動します。 工事見積をおとり下さい。 ●チラシ商品は、標準工事費別途又は標準工事費込があります。 ご確認下さい。 ●標準工事費については、足場代、運搬代は現地調査の上、実費申し受けます。 ●クレジットカードでのお支払いは出来ません。 ●写真はイメージです。

LIXIL システムバスルーム



リデアMタイプ
1616サイズ
※1,355,000円(税別)を
フェア大特価
54.2 (税別) 万円
596,200円(税込)

システムバスの標準工事費 工事内容 既在浴室をシステムバスへ、仮設養生、既設浴室解体、土間コンクリート打設、ユニットバス組立、木工、給排水、電気、内装、塗装 ※窓は既存のままとなります。洗面室側の壁紙補修は浴室ドア廻りの壁面のみ含まれます。

LIXIL システムバスルーム



スパージュBXシリーズ
1717サイズ
※1,940,400円(税別)を
フェア大特価
131.9 (税別) 万円
1,450,900円(税込)

在来浴室改修標準工事費 合計 78.6万円 (税別) ※現場の状況により変動致します。 工事内容 仮設養生、既設システムバス解体、土間コンクリート調整、ユニットバス組立、木工、給排水、電気、内装、塗装 ※窓は既存のままとなります。洗面室側の壁紙補修は浴室ドア廻りの壁面のみ含まれます。

LIXIL システムキッチン



シエラS
I型/奥行60cm・間口210cm
※1,295,300円(税別)を
フェア大特価
56.9 (税別) 万円
625,900円(税込)

システムバス浴室改修工事費 合計 46.8万円 (税別) ※現場の状況により変動致します。 工事内容 仮設養生、既設システムバス解体、土間コンクリート調整、ユニットバス組立、木工、給排水、電気、内装、塗装 ※窓は既存のままとなります。洗面室側の壁紙補修は浴室ドア廻りの壁面のみ含まれます。

LIXIL システムキッチン



ノクト
I型/間口259cm
※2,267,000円(税別)を
フェア大特価
115.0 (税別) 万円
1,265,000円(税込)

システムキッチンの標準工事費 工事内容 仮設養生、既設キッチン解体、木工、キッチン組立、給排水、電気 ※床は既存のままとなります。キッチンパネル張りには袖壁と正面(窓まわり)の壁面のみ含まれます。

LIXIL システムキッチン



リシェルS
I型/奥行97cm・間口257.4cm
※1,373,250円(税別)を
フェア大特価
95.9 (税別) 万円
1,054,900円(税込)

キッチン取替え標準工事費 合計 36.8万円 (税別) ※現場の状況により変動致します。 工事内容 仮設養生、既設キッチン解体、木工、キッチン組立、給排水、電気 ※床は既存のままとなります。キッチンパネル張りには袖壁と正面(窓まわり)の壁面のみ含まれます。



LDK(16畳)〈8畳+8畳〉
●既存キッチン 撤去 ●給排水設備工事
●天井 壁クロス張替
●床フローリング工事(重ね貼り)
●LIXILシエラ(2,550)
●塗装工事 ●電気配線ダクト工事
198 (税別) 万円
2,178,000円(税込)
フェア大特価

ご来場特典

フェア期間中
ご来場のお客様に
ボックスティッシュプレゼント
※1家族様1つになります。 ※なくなり次第終了。

お見積り特典

フェア期間中お見積り
いただいた方に
十一屋 お菓子詰め合わせプレゼント
※1家族様1つになります。 ※なくなり次第終了。

ご成約特典

50万円以上ご契約の方に
リンベル カタログギフトプレゼント

主催 リフォーム情報発信の店
view
リビングびゅうヤマケン 新生活館

日本木造住宅耐震補強事業者協同組合
村山地域地球温暖化対策協議会
日本木造住宅耐震補強事業者協同組合
住宅リフォーム事業者団体 国土交通大臣登録団体
当社は国土交通大臣登録団体の組合員です。

LIXILリフォームネット 増改築から新築まで
見積相談無料
0120-847-060
山形市北町4-7-5 FAX.023-684-7062 https://www.sinseikatukan.jp/ 新生活館 検索

許可建設業 国土交通大臣 許可(般-2)第26143号 建築工事業、大工工事業、屋根工事業、防水工事業、タイル・れんが・ブロック工事業、内装仕上工事業
有資格者 1級建築士、2級建築士、2級建築施工管理技士、2級管工事施工管理技士、浄化槽設備士、ガスとう管接続工事監督者、福祉住環境コーディネーター、色彩コーディネーター、石油機器技術管理士、ガス機器設置スペシャリスト店、増改築相談員(営業担当全員)、第2種電気工事士

取替えるだけでこんなに変わる! 快適リフォーム

外壁リフォーム

新色追加
30年保証



樹脂サイディング
旭トステム WALL-J
強度及び弾力性があり
衝撃に対して割れ、
凹みにくい
★塩害・凍害に強い
★軽量素材で施工がしやすく、家にも優しい
★塗り替え不要・清掃は水洗いでOK
★部分張り替え可能

フェア大特価 ■外壁面積150㎡
●足場は別途です。

	現在	10年後	20年後	30年後
塗装塗り替え (ウレタン塗装)	99万円	ウレタン塗装 99万円	ウレタン塗装 99万円	メンテナンス3回 Total 297万円
重ね張り(樹脂) WALL-J	185万円	リフォーム費用削減!!		メンテナンス1回 Total 185万円

※写真はイメージです
※下柵/バツリ・モルタル補修別途 ※現場の状況によって追加費用が発生する場合があります

189.0 (税別) 万円
標準工事費込
2,079,000円(税込)

洗面化粧台

一日で
取替!

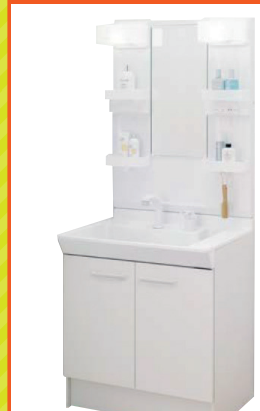


LIXIL
カスタム バニティ
間口:1230mm
豊富なカラーのカウンターと
使い勝手の良い洗面ボウルの
組み合わせ。
●化粧鏡(防錆・丸形)
●下棚
※301,100円(税別)+標準工事費35,000円(税別)
合計336,100円(税別)のところ

フェア大特価 **21.2** (税別) 万円
標準工事費込
233,200円(税込)

洗面化粧台

一日で
取替!



LIXIL
オフト フィット 間口:750mm
奥行500mmの
コンパクト設計で
洗面室を広く使えます。
●三面鏡(LED照明)
●ミラーキャビネット
※168,000円(税別)+
標準工事費35,000円(税別)
合計203,000円(税別)のところ

フェア大特価 **9.9** (税別) 万円
標準工事費込
108,900円(税込)

洗面化粧台

一日で
取替!



LIXIL
ピアラ 間口:1050mm
不便だった洗面室が
美しく使いやすく。
●三面鏡(LED照明)
●ミラーキャビネット
●トールキャビネット
※380,000円(税別)+
標準工事費35,000円(税別)
合計415,000円(税別)のところ

フェア大特価 **21.4** (税別) 万円
標準工事費込
235,400円(税込)

トイレ交換パック

一日で
取替!



LIXIL ECO5 フチレス形状
パワーストリーム洗浄
アメージュ便器リトイレ
●便器/YBC-Z30H ※73,700円
●タンク/YDT-Z380H ※68,800円
シャワートイレ 壁リモコンタイプ
KAシリーズ
●CW-KA31 ※111,000円
※253,500円(税別)+工事費33,000円(税別)
合計286,500円(税別)のところ

フェア大特価 **14.8** (税別) 万円
標準工事費込
162,800円(税込)

トイレ交換パック

一日で
取替!



LIXIL
サティス
Sタイプ リトイレ(SR5)
●便器部/YBC-S40HU
●機能部/DV-S825H
**シンプルデザインに
先進機能を搭載**
※339,000円(税別)+工事費33,000円(税別)
合計372,000円(税別)のところ

フェア大特価 **26.0** (税別) 万円
標準工事費込
286,000円(税込)

エコカラット

展示中!

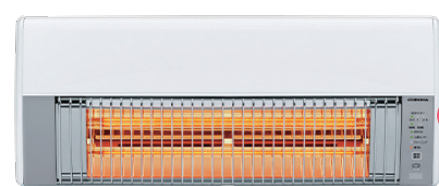


LIXIL
エコカラット プラス
ニュートランス(7,900/㎡シリーズ対象)
ECP-303/NTC1N
自然と心地よい湿度に調湿、
気になるにおいをすっきり脱臭、
住まいの有害物質を低減、
さらにお手入れも簡単です。
※写真はイメージです

フェア大特価 **9,800** (税別) 円/㎡
標準工事費込
※2㎡以上単価です。

洗面脱衣室暖房機

一日で
取替!



洗面脱衣室用 CORONA
ウォールヒート CHK-C12B
(W)クリアホワイト 1215W
壁掛け型遠赤外線暖房機
●専用回路含む・アース共
※79,800円(税別)+標準工事費35,000円を
※写真はイメージです

フェア大特価 **8.8** (税別) 万円
標準工事費込
96,800円(税込)

窓断熱リフォーム

一日で
取替!



LIXIL
内窓インプラス
**バツグンの
省エネ性!**
※写真はイメージです

掃出し窓(W1700mm×H1800mm)
Low-E複層ガラス
※165,000円(税別)+工事費10,000円(税別)
合計175,000円(税別)のところ

フェア大特価 **10.9** (税別) 万円
標準工事費込
119,900円(税込)

腰窓(W1200mm×H900mm)
複層ガラス
※65,000円(税別)+工事費10,000円(税別)
合計75,000円(税別)のところ

フェア大特価 **4.9** (税別) 万円
標準工事費込
53,900円(税込)

玄関ドア

一日で
取替!



LIXIL
リシェント 12N
防犯性も
断熱性も
アップ!
高断熱仕様
カードキー付
※940,000円(税別)+
標準工事費100,000円(税別)
解体処分費25,000円(税別)
合計1,065,000円(税別)

フェア大特価 **68.9** (税別) 万円
標準工事費込
757,900円(税込)

寒冷地エアコン 取替パック

一日で
取替!



東北電力推奨 暖房エアコン
LDK・居間にオススメ!
フェア大特価
※写真はイメージです
DAIKIN
スゴ暖 HX 2026年モデル
S286ATHP-W 10畳程度
※450,000円(税別)+標準工事費50,000円(税別)
合計500,000円(税別)のところ

21.0 (税別) 万円
標準工事費込
231,000円(税込)



東北電力推奨 暖房エアコン
子供部屋などにオススメ!
フェア大特価
※写真はイメージです
DAIKIN
スゴ暖 KX 2026年モデル
S286ATKP-W 10畳程度
※400,000円(税別)+標準工事費50,000円(税別)
合計450,000円(税別)のところ

17.8 (税別) 万円
標準工事費込
195,800円(税込)

エコキュート

一日で
取替!



DAIKIN エコキュート
Aシリーズ
フルオート角型寒冷地 EQA37ZFHV
※1,260,000円(税別)※リモコン含む+
標準工事費180,000円(税別)
合計1,440,000円(税別)のところ
エコキュートから
取り替える場合
フェア大特価 **58.5** (税別) 万円
標準工事費込
643,500円(税込)

※写真はイメージです

空気清浄機

DAIKIN ストリーマ空気清浄機
花粉対策、PM2.5対策に!



加湿機能搭載
ACM555A-W 25畳
※58,000円(税別)のところ
フェア大特価
4.8 (税別) 万円
標準工事費込
52,800円(税込)

※写真はイメージです

ACK555A-W 31畳
※73,000円(税別)のところ
フェア大特価
5.9 (税別) 万円
標準工事費込
64,900円(税込)

※写真はイメージです